

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: എം. വിശ്വനാഥൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-24024/2015.

2016 ജനുവരി 13.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) കടയ്ക്കാമൺ പുത്തൻ വീട്ടിൽ (മനോജ് ഭവൻ) കിഴക്കതിൽ അയ്യപ്പനാചാരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ 15-12-2015-ലെ ബി4-10747/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey/ Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	..	539	1-6	Piravanthoor	Pathanapuram	Piravanthoor	Residential plot without vehicular access	7,500

(2)

നമ്പർ എഫ്-14573/2015.

2016 ജനുവരി 19.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പൻമന അയ്യന്തേഴത്ത് കിഴക്കതിൽ വീട്ടിൽ ബദറുദ്ദീൻകുഞ്ഞ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹശീൽദാരുടെ 29-12-2015-ലെ സി1-9197/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey/ Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	19	283	4-3	Chavara Grama Panchayath	Karunagappally	Chavara	Residential plot with Panchayath road access	90,000

നമ്പർ എഫ്-1099/2016.

2016 ജനുവരി 19.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ഇളമാട് കുണ്ടൂർ ഷമീന മൻസിലിൽ ഉമൈബാബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 5-1-2016-ലെ എഫ്1-24004/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	28	449 449	35 36-2	Elamad	Kottarakkara	Elamad	Residential plot without vehicular access	20,000

(4)

നമ്പർ എഫ്-23621/2016.

2016 ജനുവരി 28.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) തഴുത്തല ഉമയനല്ലൂർ കോട്ടയ്ക്കൽ വീട്ടിൽ ജുബേരിയ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 9-12-2015, 18-1-2016 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി5-45533/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ജുബേരിയ, കോട്ടയ്ക്കൽ, ഉമയനല്ലൂർ, തഴുത്തല	കൊല്ലം	തഴുത്തല, 27	272/17-2	Government Property ~ 35,000	Garden Land without vehicular access	35,000

നമ്പർ എഫ്-2021/2016.

2016 ജനുവരി 29.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പെരുവേലിക്കര ചരുവിള വീട്ടിൽ പൊടിക്കുഞ്ഞ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കുന്നത്തൂർ തഹശീൽദാരുടെ 16-1-2016-ലെ ബി4-13094/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	15	168	3	Sasthamkotta Grama Panchayath	Kunnathoor	Sasthamkotta	Residential plot without road access	5,500

നമ്പർ എഫ്-1979/2016.

2016 ഫെബ്രുവരി 3.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) കൊറ്റൂർ ഇഞ്ചാണിക്കൽ വീട്ടിൽ രാജേന്ദ്രൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 27-1-2016-ലെ ബി5-45060/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	16	103	7	Kottankara Grama Panchayath	Kollam	Kottankara	Residential plot with Panchayath road access	41,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

### NOTIFICATION

No. C3-45254/2015.

30th January 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampanad.

<i>Sy. No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	14	426	7	Kadampanad	..	Residential plot with Panchayath road access	1	1,50,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.(Sd.)  
District Collector.

FORM 'C'

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. C3-2542/2016.

1st February 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam-Thekkekkara.

<i>Sy. No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	6	471	4	Pandalam-Thekkekkara	..	Residential plot without Vehicular access	1,00,000	80,000

(2)

No. C3-44082/2015.

2nd February 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Aranmula.

<i>Sy. No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	1	43	15	Aranmula	..	Residential plot without Vehicular access	1	70,000
..	1	43	16	Aranmula	..	Residential plot without Vehicular access	1	70,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.(Sd.)  
District Collector.

**ALAPPUZHA DISTRICT**

FORM 'A'

[See Rule 4]

**NOTIFICATION**

No. K-100/2014.

3rd February 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Alappuzha District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

**SCHEDULE**

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-Survey No. and Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha 201/1-55 Block No. 18	P	..	Residential plot without Vehicular access	50,000
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha 201/1-65 Block No. 18	P	..	Residential plot without Vehicular access	50,000
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha 157/8 Block No. 18	P	..	Residential plot with Panchayath road access	50,000
Alappuzha	Karthikappally	Kayamkulam 137/110 Block No. 137	M	..	Residential plot with Municipal road access	1,50,000
Alappuzha	Karthikappally	Karuvatta 305/3-2 Block No. 2	P	..	Garden Land without road access	30,000
Alappuzha	Chengannur	Mulakkuzha 36/30 Block No. 16	P	..	Residential plot with Private road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala 72/16 Block No. 13	P	..	Residential plot with Private road access	1,00,000

Revenue Divisional Office,  
Chengannur.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.

**ERNAKULAM DISTRICT**

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

**NOTIFICATIONS**

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-42006/2015.

8th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 435/6	Angamaly Municipality	4	Residential Plot with Corporation/Municipal/Panchayath road access	20,30,000	6,00,000

(2)

No. A2-67484/2015.

8th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 186/22-2	Angamaly Municipality	11	Residential Plot with Corporation/Municipal/Panchayath road access	11,41,000	6,00,000

(3)

No. A2-41998/2015.

8th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 277/5-2	Angamaly Municipality	13	Residential Plot with Private road access	13,30,000	6,60,000

No. A2-41996/2015.

8th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 386/7-2	Angamaly Municipality	14	Wet Land	13,30,000	6,60,000

No. A2-80403/2015.

25th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 213/8	Angamaly Municipality	25	Residential plot without vehicular access	10,00,000	2,50,000

No. A2-78607/2015.

25th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 394/4-3	Angamaly Municipality	23	Wet Land	8,92,500	4,50,000

No. A2-77366/2015.

25th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Chengamanad.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-7, Re-survey No. 368/1-2	Chengamanad Panchayath	15	Residential plot with NH/PWD road access	10,00,000	4,50,000

No. A2-78592/2015.

25th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 550/3-8, 3-22, 3-23, 3-24	Angamaly Municipality	5	Residential plot with private road access	14,70,000	4,00,000

No. A2-78591/2015.

25th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 550/3-19	Angamaly Municipality	5	Residential plot with private road access	14,70,000	4,00,000



No. A2-41993/2015.

6th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 386/7	Angamaly Municipality	14	Wet Land	13,30,000	6,60,000

No. A2-68159/2015.

6th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 248/6	Angamaly Municipality	16	Residential Plot without vehicular access	13,30,000	3,00,000

No. A2-77728/2015.

8th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 486/9-2	Angamaly Municipality	2	Residential plot with private road access	8,92,000	4,00,000

Collectorate,  
Ernakulam.(Sd.)  
District Collector.

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-10326/2016/K.Dis.

21st August 2015.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Parakadavu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & No. of ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12089 A	..	..	6	411	12	Panchayath	Parakadavu	Kurumassery East-07	Residential Plot with Pan. road access	2,00,000

(2)

No. N-584/2016/K.Dis.

30th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Vazhakkala.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & No. of ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7034	..	..	9	288	14	Municipality	Thrikkakara	Padamugal 18	Residential Plot with Municipal road access	7,50,000

(3)

No. N-7119/2016/K.Dis.

30th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Edakkattuvayal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & No. of ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5204	..	..	26	326	8	Grama Panchayath	Edakkattu-vayal	Veliyanad-V	Wet Land	20,000

No. N-325/16/2016/K.Dis.

8th February 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Parur.

Village—Moothakunnam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; No. of ward/ Local Body</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
57	112	4	..	..	..	Gramapanchayath	Vadakkekara	Madaplath uruth-5	Residential Plot with private road access	80,000

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.(Sd.)  
Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against in the column (11) thereof.

No. A9-395/2016/K.Dis.

28th January 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Marambilli.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	24	4	8-5	P	Vazhakkulam	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000

## SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kothamangalam.**Village—Keerampara.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	366	1-1A	..	..	..	P	Keerampara	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	37,500

Revenue Divisional Office,  
Muvattupuzha.

(Sd.)  
*Revenue Divisional Officer.*